

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacau

### Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău,

Având în vedere:

- Raportul nr. 28260/29.08.2017 al Direcției de Asistență Socială Moinești;
- Expunerea de motive nr. 28261/29.08.2017 a Primarului municipiului Moinești;
- adresele nr. 62437/22.06.2017 și nr. 81485/17.08.2017 lea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau;
- Ordinul nr. 3174/31.05.2017 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelurilor de proiecte POR8/8.1/8.3/B/1;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 111/24.06.2014 privind aprobarea Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale perioada 2014-2020 și a Planului Operațional pentru implementarea Strategiei;
- prevederile art. 867-869 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 71/2011;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 110/07.07.2017 privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacau;

Văzând raportul Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, raportul Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecția mediului din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. „c” raportat la alin. (5), lit. „a”, art. 45, alin. (3), art. 48 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (1) și (2), art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1 – (1)** Se aprobă darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau pentru o perioadă de 25 de ani a imobilelor clădire și teren, situate în strada Libertății, nr. 8, având număr de inventar 1650006 și număr de Carte funciară 62722, aparținând domeniului public al municipiului Moinești, având datele de identificare în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ”Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

**(2)** Se aprobă darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau pentru o perioadă de 25 de ani a imobilului teren, situat în strada Libertății, nr. 8A, având număr de inventar 9000165, aparținând domeniului public al municipiului Moinești, având datele de identificare la poziția 3 din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ”Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

**ART. 2 –** Se aprobă darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau pentru o perioadă de 25 de ani a terenului situat în strada Lucăcești, nr. 61B, având număr de inventar 9000166 și număr de Carte funciară 60610, aparținând domeniului public al municipiului Moinești, având datele de identificare în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, pentru înființarea Locuințelor Protejate pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ”Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

**ART. 3** – Se împuternicește Primarul Municipiului Moinești și Secretarul Municipiului Moinești să semneze, în numele Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Moinești, contractul de dare în administrare.

**ART. 4** – Predarea-primirea imobilelor prevăzute la art.1 și la art. 2 se va face pe bază de proces-vebal încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Moinești și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău.

**ART. 5** – Compartimentul Cadastru din cadrul Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții va întreprinde demersurile necesare privind actualizarea extrasului de Carte funciară pentru imobilul și terenul care fac obiectul dării în administrare.

**ART. 6** – Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 110/07.07.2017.

**ART. 7** – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției de Asistență Socială Moinești, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău, Compartimentului Cadastru și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
JR. VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:  
SECRETAR,  
JR. MARILENA DÎRLĂU



CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI MOINEȘTI

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340; 0733959400  
Fax: 0234365428, e-mail: [comunicareprimarie@moinesti.ro](mailto:comunicareprimarie@moinesti.ro)  
[www.moinesti.ro](http://www.moinesti.ro)



JAS-ANZ



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/07/09  
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0004/01/07  
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/01/09

ANEXA nr.1 la H.C.L. Nr. \_\_\_/\_\_\_ 2017

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale bunurilor imobile situate pe strada Libertății, municipiul Moinești

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dupa caz, al dării în folosință	Valoare inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
673	1.6.5	Centrală termică	Clădire în suprafața construită de 352,37 mp., strada Libertății, nr. 8	1974	29.460,00	C.F. 62722
674	9.1	Teren	Intravilan, curți construcții în suprafață de 394,31 mp, strada Libertății, nr. 8	1899	36.576,17	C.F. 62722
675	9.1	Teren	Intravilan, curți construcții în suprafață de 209,00 mp, strada Libertății, nr. 8A	2017	7.065,96	-

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
JR. VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:  
SECRETAR,  
JR. MARILENA DÎRLĂU



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI MOINEȘTI**

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340; 0733959400  
Fax: 0234365428, e-mail: [comunicareprimarie@moinesti.ro](mailto:comunicareprimarie@moinesti.ro)  
[www.moinesti.ro](http://www.moinesti.ro)



JAS-ANZ



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/01/89  
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0004/01/07  
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/01/07

ANEXA nr.2 la H.C.L. Nr. \_\_\_/\_\_\_/2017

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale bunului imobil situat pe strada Lucăcești, nr. 61B, municipiul Moinești

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoare inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
676	9.1	Teren	Intravilan, curți construcții în suprafață de 1513 mp.	1983	15.269,29	C.F. 60610

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
JR. VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:  
SECRETAR,  
JR. MARILENA DÎRLĂU



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;  
Fax: 0234365428, e-mail: [office@moinesti.ro](mailto:office@moinesti.ro)  
[www.moinesti.ro](http://www.moinesti.ro)



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789  
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0006/0147  
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

---

**PRIMARUL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**

---

Nr.28261/29.08.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la Proiectul de Hotărâre privind darea în administrare Direcției Generale de Asistentă Socială și Protecția Copilului Bacău a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacău**

Potrivit Legii 448/2006, republicata, cu modificările și completările ulterioare, promovarea și respectarea drepturilor persoanelor cu dizabilități revin, în principal, autorităților administrației publice locale unde își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap și, în subsidiar, respectiv complementar, autorităților administrației publice centrale, societății civile și familiei sau reprezentantului legal al persoanei cu dizabilități.

În baza principiului egalizării șanselor, autoritățile publice competente au obligația să asigure resursele financiare necesare și să ia măsuri specifice pentru ca persoanele cu handicap să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii.

Strategia Județului Bacău de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2014-2020 își propune ca obiectiv specific în ceea ce privește protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, "Continuarea procesului de reforma instituțională a serviciilor sociale din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului prin trecerea de la îngrijirea instituționalizată la îngrijirea la nivelul comunității (O.S.6.1)", vizate fiind instituțiile de protecție specială cu o capacitate de peste 120 de locuri, respectiv Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihică Racaciuni și Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comanesti.

Valorificând oportunitatea oferită de lansarea apelului de proiecte nr. P.O.R/8/8.1/8.3/B Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău își propune să acceseze această finanțare cu un proiect care are ca obiectiv general înființare de servicii sociale (3 locuințe protejate și centru de zi) pentru restructurarea Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comanesti.

Prin adresa nr.62437/22.06.2017 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău a adresat UAT municipiul Moinești invitația încheierii unui parteneriat privind susținerea realizării acestui proiect prin atribuirea de către UAT municipiul Moinești către DGASPC Bacău a unui teren pentru construirea Locuințelor protejate și a unui imobil care să poată fi extins/reabilitat/modernizat pentru înființarea unui centru de zi.

În acest context, a fost încheiat un parteneriat între Municipiul Moinești și Județul Bacău prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău în scopul înființării Infrastructurii sociale comunitare pentru persoane adulte cu dizabilități. Totodată, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr.110/07.07.2017 privind darea în

proprietate privata a UAT municipiul Moinesti, identificat în Anexa nr.2 care face parte din proiectul de hotărâre, pentru înființarea Locuințelor Protejate pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului "Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități", Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

4. trecerea din domeniul privat al Municipiului Moinesti, in domeniul public, a imobilelor amintite la pct. 1,2,3
5. abrogarea Hotararii Consiliului local al Municipiului Moinesti nr. 110/07.07.2017.

Primar,  
Jr. Valentin VIERU





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
**DIRECȚIA DE ASISTENȚA SOCIALĂ**  
Str. Cpt.Zaganescu, nr. 18, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234361011; 0234363111; 0756192213;  
Fax: 0234361011, e-mail: [das@moinesti.ro](mailto:das@moinesti.ro)  
[www.moinesti.ro](http://www.moinesti.ro)



28260/29.08.2017

## RAPORT

### **la Proiectul de Hotărâre privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacău**

Potrivit Legii 448/2006, republicata, cu modificările și completările ulterioare, promovarea și respectarea drepturilor persoanelor cu dizabilități revin, în principal, autorităților administrației publice locale unde își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap și, în subsidiar, respectiv complementar, autorităților administrației publice centrale, societății civile și familiei sau reprezentantului legal al persoanei cu dizabilități.

În baza principiului egalizării șanselor, autoritățile publice competente au obligația să asigure resursele financiare necesare și să ia măsuri specifice pentru ca persoanele cu handicap să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii.

Strategia Județului Bacău de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2014-2020 își propune ca obiectiv specific în ceea ce privește protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, "Continuarea procesului de reforma instituțională a serviciilor sociale din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului prin trecerea de la îngrijirea instituționalizată la îngrijirea la nivelul comunității (O.S.6.1)", vizate fiind instituțiile de protecție specială cu o capacitate de peste 120 de locuri, respectiv Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihică Racaciuni și Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comanesti.

Valorificând oportunitatea oferită de lansarea apelului de proiecte nr. P.O.R/8/8.1/8.3/B Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău își propune să acceseze această finanțare cu un proiect care are ca obiectiv general înființare de servicii sociale (3 locuințe protejate și centru de zi) pentru restructurarea Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comanesti.

Prin adresa nr.62437/22.06.2017 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău a adresat UAT municipiul Moinești invitația încheierii unui parteneriat privind susținerea realizării acestui proiect prin atribuirea de către UAT municipiul Moinești către DGASPC Bacău a unui teren pentru construirea Locuințelor protejate și a unui imobil care să poată fi extins/reabilitat/modernizat pentru înființarea unui centru de zi.

În acest context, a fost încheiat un parteneriat între Municipiul Moinești și Județul Bacău prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău în scopul înființării Infrastructurii sociale comunitare pentru persoane adulte cu dizabilități. Totodată, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr.110/07.07.2017 privind darea în administrare Direcției

2. darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău pentru o perioadă de 25 de ani a terenului aferent imobilului descris la pct.1, în suprafața de 209 m<sup>2</sup>, aparținând domeniului privat al UAT municipiul Moinesti și aflat în administrarea Consiliului local al municipiului Moinesti, identificat la poziția nr. 3 din Anexa nr.1 care face parte din proiectul hotărâre, pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități, în cadrul Proiectului "Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități", Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.
3. darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău pentru o perioadă de 25 de ani a terenului în suprafață de 1513 mp, situat în NE municipiului Moinesti, cartier Lucacești, având număr de carte funciară nr. 60610, proprietate privată a UAT municipiul Moinesti, identificat în Anexa nr.2 care face parte din proiectul de hotărâre, pentru înființarea Locuințelor Protejate pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului "Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități", Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.
4. trecerea din domeniul privat al Municipiului Moinesti, în domeniul public, a imobilelor amintite la pct. 1,2,3
5. abrogarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Moinesti nr. 110/07.07.2017.

Director executiv,  
BOGDAN-PETRU CEHAN



Sef Serviciu A.S  
ADELA FODOR

