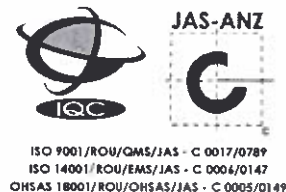




UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;
Fax: 0234365428, e-mail: arhitectsef@moinești.ro
www.moinești.ro



Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achizitii Publice si Investitii

Nr.28520/24.08.2015

ANUNT PRIVIND INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI

cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detalii
„Extindere si etajare locuinta tip parter si imprejmuire, str.Lunca, nr.76, municipiul Moinești,
judetul Bacău”

Avand in vedere intentia d-lui Lovin Ionel, exprimata prin solicitarea nr. 24155 din 20.07.2015, de a realiza extinderea si supraetajarea cu un nivel a locuintei existente, situate in str. Lunca, nr.76, municipiul Moinești si in aplicarea prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea/revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin HCL nr 111/20.09.2012, se aduc la cunostinta publica recomandarile structurii specializate condusa de arhitectul sef si aprobate prin HCL nr.110 /21.08.2015:

- propunerea urbanistica si arhitecturala a obiectivului sa urmareasca integrarea armonioasa in ansamblul existent;
- studierea acceselor pietonale si carosabile la nivelul cerintelor zonei;
- modificarea indicilor urbanistici doar pentru parcela proprietate a beneficiarului.

ZONA STUDIATA: teren in suprafata de 303 mp, amplasat in intravilanul municipiului Moinești, str. Lunca, nr.76, categoria de folosinta curti-constructii, proprietate privata conform sentintei civile nr. 2645/21.11.2008 pronuntata de Judecatoria Moinești.

Funcțiunea dominantă a zonei este cea de locuire, predominant rezidențială cu clădiri de locuințe de tip rural.

VECINATĂTILE TERENULUI STUDIAT PRIN PUD: Nord – Paraul Gazului, Sud – Lovin Stelian si Lovin Gheorghe, Est – str. Lunca (domeniu public) si Vest – Lovin Stelian si Lovin Gheorghe.

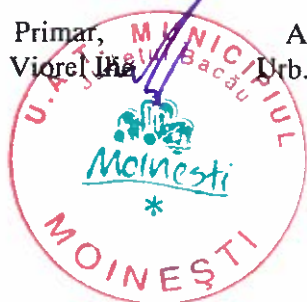
Tema propusa de beneficiar prevede realizarea urmatoarelor investitii:

- extinderea locuintei existente;
- supraetajarea locuintei cu un nivel, astfel incat regimul de inaltime devine P+1;
- realizarea imprejmurii pe toate laturile terenului;
- racorduri la rețelele tehnico-edilitare;
- amenajare incinta;

Documentatia de urbanism PUD va fi intocmita in conformitate cu prevederile Planului Urbanistic General in vigoare (UTR 5) si ale certificatului de urbanism nr. 105/26.08.2014.

Eventualele observatii si propuneri se pot formula si depune pana la data de 09.09.2015, la Registratura institutiei.

Primar,
Ing. Viorel Ila



Arhitect – sef,
Urb. Catalin Ghervan

Sef Serviciu UATAPC,
Ing. Iustina Petecuta