



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;
Fax: 0234365428, e-mail: achizitii publice@moinesti.ro
www.moinesti.ro



JAS-ANZ



ISO 9001/ROU/ONS/JAS - C 0017/07/09
ISO 14001/ROU/ONS/JAS - C 0006/11/11
ONSAS 18001/ROU/ONSAS/JAS - C 0006/11/11

Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achizitii Publice si Cadastru

Nr. 30826/12.07.2016

ANUNT

privind consultarea asupra propunerilor preliminare – Plan Urbanistic Zonal „Locuinte, anexe locuibile si anexe gospodaresti” – mun. Moinești, DJ 117 (str. Calea Poduri)
Initiatori: Ladaru Daniela, Ungurasu Neculai, Munteanu Dumitru
Proiect nr. 5/2016 elaborat de SC PRODOMUS SRL BACAU

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2011 al ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism, coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in municipiul Moinești, aprobat prin HCL nr. 111/20.09.2012, se initiaza consultarea publicului asupra propunerilor preliminare de Plan Urbanistic Zonal „Locuinte, anexe locuibile si anexe gospodaresti” generat de imobilele (terenuri) situate in Municipiul Moinești, str. Calea Poduri, cu urmatoarii proprietari: Ladaru Daniela, Ungurasu Neculai, Munteanu Dumitru.

Documentatia de urbanism este elaborata de SC PRODOMUS SRL BACAU (Proiect nr. 5/2016).

Elaborarea documentatiei de urbanism a fost solicitata prin certificatul de urbanism nr. 134/22.09.2015 si respecta prevederile avizului de oportunitate nr. 2 din 25.05.2016.

Obiective si argumente:

Funcțiunea actuala dominanta a zonei este zona sportiva si zona verde amenajata (Pazv), avand ca utilizari permise: amenajari sportive, dotari de agrement si recreere.

Indicatori urbanistici existenti: P.O.T. = 0% C.U.T. = 0

Indicatori urbanistici propusi: P.O.T. = 40 % C.U.T. = 1,2 (conform plansei „Reglementari urbanistice”).

Prin documentatia de urbanism se propune: modificarea funcțiunii actuale a zonei din zona sportiva si zona verde amenajata in zona cu funcțiune de locuire si, implicit, modificarea utilizarilor permise, asigurarea accesului si a circulatiei carosabile si pietonale la nivelul cerintelor din zona, analiza compatibilitatii funcțiunii propuse cu zona functionala existent, organizarea urbanistica a zonei, prin stabilirea amplasamentelor noilor constructii prevazute a se

realiza în zona și încadrarea lor într-o soluție de ansamblu, completarea infrastructurii tehnico-edilitare.

Documentația se poate studia la sediul Primăriei Moinesti, cam 312, dl. Arhitect șef Catalin Ghervan.

Publicul este invitat să consulte propunerile preliminare PUZ și să transmită observații și propuneri asupra documentelor prin depunerea de adrese la registratura instituției: str. V. Alecsandri, nr. 14, municipiul Moinesti, județ Bacău, fax 0234.365.428 sau prin e-mail arhitectsef@moinesti.ro.

Persoanele interesate pot formula observații până la data de 08.08.2016.

Metoda de informare: [www.moinesti.ro/Urbanism/Documentatii de urbanism](http://www.moinesti.ro/Urbanism/Documentatii%20de%20urbanism).

Primar,
Ing. Ilie Viorel



Arhitect Șef,
Urb. Catalin Ghervan