



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI**

**Str. V. Alecsandri 14, Moinești, Jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0733959400;
Fax: 0234365428**

**MUNICIPIUL
MOINEȘTI**



NR. 13132 DIN 25.05.2012

ANUNȚ

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITOREIA A MUNICIPIULUI MOINEȘTI, reprezentată prin **PRIMAR**, cu sediul în municipiul Moinești, str. V. Alecsandri, nr. 14, județul Bacău, în temeiul art. 6 alin.1 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, aduce la cunoștința publică a cetățenilor municipiului Moinești, că a elaborat un proiect de hotărâre, prin intermediul Compartimentului Fond Locativ privind aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor fizice în vederea practicării activității de administrator de imobile la Asociațiile de Proprietari și Locatari.

Având în vedere cererile depuse de cetățenii municipiului Moinești la Registratura Generală a instituției noastre care solicită eliberarea de atestate necesare desfășurării activității de administrare a imobilelor în cadrul asociației de proprietari.

În conformitate cu prevederile art.35 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociației de proprietari, pentru activitatea de administrare include activități de administrare tehnică, de contabilitate și de caserie.

Asociația de proprietari poate angaja persoane fizice atestate pentru funcția de administrator de imobile conform contractului individual de muncă prin negociere directă, sau poate încheia contracte de administrare cu persoane juridice specializate și autorizate care au ca obiect de activitate numai în domeniul asociației de proprietari prin administrarea imobilelor pe baza de tarife sau contracte.

Potrivit proiectului de hotărâre supus dezbaterii publice privind metodologia de atestare care are ca scop certificarea calitatilor profesionale ale persoanelor fizice care doresc să practice activitatea de administrator de imobile la Asociațiile de Proprietari și Locatari, acestea fiind atestate de către Primar.

Persoanele interesate de acest proiect, se pot documenta personal la sediul Primăriei municipiului Moinești, Biroul Relații Comunicare și Activității Publice, la Registratura unității, cam. 6, zilnic, de luni până joi între orele 8.00-16.00, iar vineri între orele 8.00- 13.00, cât și pe site-ul www.moineshti.ro.

Persoanele care doresc să facă propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind acest act normativ, o pot face în scris pe adresa: str. V. Alecsandri, nr.14, municipiul Moinești, județul Bacău, sau la Registratura generală Primăriei municipiului Moinești, zilnic de luni până joi între orele 8.00-16.00, iar vineri între orele 8.00-13.00 la d-na Popescu Genoveva.

Ultima zi de depunere a propunerilor și sugestiilor scrise este de **26.06.2012** după care se va definitiva proiectul.

**PRIMAR,
ING. VIOREL ILIE**

**SECRETAR,
CONS. IR. ELENA ANGHEL**



**CONSILIER JURIDIC,
MIRELA COJOCARU**