



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;
Fax: 0234365428, e-mail: achizitiipublice@moinesti.ro
www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0006/0147
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ACHIZITII PUBLICE SI CADASTRU

Nr. 27109/15 iunie 2016

ANUNT DE INTENTIE

privind elaborarea planului urbanistic zonal "Locuinte, anexe locuibile si anexe gospodaresti"- situate in intravilanul municipiului Moinesti, drum judetean DJ117 (punct "Drumul spre Poduri")

Initiatori:

LADARU DANIELA, UNGURASU NECULAI, MUNTEANU DUMITRU

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2011 al ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism" coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in municipiul Moinesti, aprobat prin HCL nr.111/20.09.2012, se aduce la cunostinta publica intentia d-nei Ladaru Daniela si a d-lor Ungurasu Neculai, Munteanu Dumitru de a elabora Planul Urbanistic Zonal "**Locuinte, anexe locuibile si anexe gospodaresti**" generat de imobilele (teren si constructii) situate in intravilanul municipiul Moinesti, DJ117.

Elaborarea documentatiei de urbanism a fost solicitata prin certificatele de urbanism nr. 35/24.02.2016, 134/22.09.2015 si 184/07.12.2015 si va respecta prevederile avizului de oportunitate nr. 2/ 25.05.2016 emis de arhitectul-sef al municipiului Moinesti.

Teritoriul studiat este situat pe drumul judetean DJ117, municipiul Moinesti, judetul Bacau si are urmatoarele vecinatati:

Nord - paraul Gazului, UAT municipiul Moinesti, rest proprietate Ungurasu Neculai, proprietate Rusu Constantin;

Sud - drum judetean DJ117 (punct "Drumul spre Poduri") ;

Est - Stadionul Moinesti;

Vest - proprietate Clipa Mihaela – Elena, proprietate Arhip Costache.

Obiective si argumente

Funcțiunea dominantă actuală a zonei conform PUG în vigoare:
zona sportivă, zona verde amenajată, parc.

Oportunitatea întocmirii documentației PUZ:
schimbarea funcțiunii zonei, din zona sportivă, zona verde amenajată în zona în care se vor putea construi locuințe, anexe locuibile și anexe gospodărești.

Indicatori urbanistici existenți / propuși:

existenți: POT= -; CUT= -
propuși: POT = 40%, CUT = 1,20.

OBSERVAȚIILE PERSOANELOR INTERESATE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII PUZ.

Responsabilitatea informării și consultării publicului revine Primăriei municipiului Moinesti.

Adresa: str. Vasile Alecsandri, nr.14, municipiul Moinesti, județ Bacău

Telefon: 0234363680

E-mail: arhitectsef@moinesti.ro

Persoanele interesate pot formula observații până la data de 29.04. 2015

Etapele preconizate pentru consultarea publicului, până la aprobarea documentației:

**ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚ ÎNȚENTIE DE ELABORARE
ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR CE VOR FI SUPUSE
PROCESULUI DE AVIZARE**

Metoda de informare: www.moinesti.ro > Urbanism > Documentații de urbanism

Primar,

ing. Viorel Iile



Arhitect Sef,

urb. Catalin Gheirvan

Sef serviciu,

ing. Iustina Peteciuta